|  |
| --- |
| ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ |

на разработку эскизного проекта и проектно-сметной документации на

«Благоустройство дворовой территории жилого дома по мкр. Газовиков д. 14г»

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№** | **Наименование раздела** | **Содержание** |
| 1 | 2 | 3 |
| **1. Общие данные** |
| 1.1 | Основание для проектирования | Приоритетный проект «Формирование комфортной городской среды на территории городского поселения Приобье на 2018-2022 годы», муниципальная программа «Развитие жилищно-коммунального комплекса и повышение энергетической эффективности в Октябрьском районе на 2016-2020 годы» |
| 1.2 | Стадия проектирования | Эскизный проект / рабочая, сметная документация |
| 1.3 | Вид работ | Благоустройство (ремонт дворового проезда, устройство освещения, установка лавочек, урн) |
| 1.4 | Наименование и местоположение объекта | Дворовая территория п.г.т. Приобье мкр. Газовиков д. 14г |
| 1.5 | Общие сведения об участке (границы, площадь) | Площадь территории проектирования – 75 х 40 м.Дворовая территория. С южной стороны на расстоянии 50 м. расположен детский сад «Северяночка». Рельеф проектируемой территории – спокойный. |
| 1.6 | Назначение объекта | Благоустройство дворовой территории |
| 1.7 | Цели и задачи проекта | Основная цель проекта – создание комфортной среды для жителей жилого дома.Задача проекта:Обеспечение условий удобного и безопасного использования. |
| 1.8 | Исходные данные | Приложение 1: Фотофиксация территории;Приложение 2: Выкопировка из Генерального плана г.п. Приобье |
| 1.9 | Состав эскизного проекта | **Текстовая часть проекта** состоит из пояснительной записки, которая включает в себя описание основной идеи, технические показатели проекта (размеры объекта, количество и характеристики используемых материалов, особенности конструкции).**Графическая часть проекта** состоит из эскизной схемы конструкции объекта. |
| **2. Основные требования** |
| 2.1 | Требования на соответствие нормативной документации | Проект должен быть разработан в соответствии с правилами благоустройства городского поселения Приобье  |
| 2.2 | Требования к проектным решениям | 1) Общедоступность – в смысле универсальности для безопасного и удобного использования взрослыми и детьми разного возраста.2) Экономичность решений и реализуемость.3) Вандалоустойчивость. |
| **3. Дополнительные требования** |
| 3.1 | Форма предоставления материалов | Эскизный проект должен быть оформлен в виде альбома в формате \*.pdf на листах А4 (3 экз.) с приложением файлов в редактируемом формате.- Рабочая документацияНа бумажной основе в 3 экз.:В электронном виде 1 экз.- Сметная документация На бумажной основе в 3 экз.:В электронном виде 1 экз.Рабочая, сметная документация должна соответствовать ГОСТ Р 21.1101-2013 и содержать:- План схемы объектов.- Поперечный профиль объектов (по согласованию с заказчиком).- Спецификация оборудования и материалов.- Сметная документация.Сметную документацию выполнить в базовых ценах ФЭР (с учетом изменений и дополнений на сегодняшний день) по ХМАО в формате программного комплекса «ГРАНД СМЕТА» в соответствии с исходными данными для составления сметной документации с приложениями в составе: - Реестр цен на материалы и оборудование, базисная стоимость которых определена по прайс-листам; - Мониторинг цен на материальные ресурсы.Предоставить прайс-листы не менее 3-х производителей (поставщиков) по каждому наименованию оборудования, материалов, с указанием технических характеристик, производителя и стоимости. - Ведомость объемов работ;Раздел сметной документации разделить по объектам проектирования. |

Приложение 1 к техническому заданию на разработку эскизного проекта / рабочей и сметной документации дворовой территории в г.п. Приобье «Благоустройство дворовой территории жилого дома по мкр. Газовиков д. 14»

Фотофиксация территории



Приложение 2 к техническому заданию на разработку эскизного проекта / рабочей и сметной документации дворовой территории в г.п. Приобье «Благоустройство дворовой территории жилого дома по мкр. Газовиков д. 14»

Фрагмент карты Генерального плана территории населенного пункта г.п. Приобье.



Благоустраиваемая территория

мкр. Газовиков д. 14г

Объект: Благоустройство дворовой территории жилого дома по мкр. Газовиков д. 14